

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ТАГАНРОГА

РЕШЕНИЕ

от 26 октября 2017 г. N 400

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Принято
Городской Думой
26 октября 2017 года

Список изменяющих документов
(в ред. решений Городской Думы г. Таганрога
от 29.11.2018 N 505, от 31.10.2019 N 21, от 28.11.2024 N 26)

В соответствии с [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, [Уставом](#) муниципального образования "Город Таганрог" Городская Дума решила:
(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Таганрога от 28.11.2024 N 26)

1. Ввести на территории муниципального образования "Город Таганрог" налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении:

2.1. Квартир, частей квартир, комнат; хозяйственных строений и сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, в следующих размерах:

Кадастровая стоимость объекта налогообложения	Ставка налога
До 3000000 рублей (включительно)	0,2 процента
Свыше 3000000 рублей	0,3 процента

(п. 2.1 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Таганрога от 28.11.2024 N 26)

2.2. Жилых домов, частей жилых домов; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, в следующих размерах:

Кадастровая стоимость объекта налогообложения	Ставка налога
До 1200000 рублей (включительно)	0,2 процента
Свыше 1200000 рублей	0,3 процента

(п. 2.2 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Таганрога от 28.11.2024 N 26)

2.3. Гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2.4](#) настоящего пункта, в размере 0,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Таганрога от 29.11.2018 N 505)

2.4. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, - в размере 2,0 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Таганрога от 28.11.2024 N 26)

2.5. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - в размере 2,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

(п. 2.5 в ред. [решения](#) Городской Думы г. Таганрога от 28.11.2024 N 26)

2.6. Прочих объектов налогообложения - в размере 0,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

(п. 2.6 введен [решением](#) Городской Думы г. Таганрога от 28.11.2024 N 26)

3. Налогоплательщики, являющиеся родителями, усыновителями (удочерителями) или опекунами (попечителями) несовершеннолетних детей-инвалидов, освобождаются от уплаты 50 процентов суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщиков и не используемого налогоплательщиками в предпринимательской деятельности.

4. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота, указанная в [пункте 3](#) настоящего Решения, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира, часть квартиры или комната;

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Таганрога от 29.11.2018 N 505)

2) жилой дом или часть жилого дома.

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Таганрога от 29.11.2018 N 505)

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговую льготу, указанную в [пункте 3](#) настоящего Решения, представляют заявление о предоставлении льготы и вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору в соответствии с нормами, установленными [пунктом 6](#) и [пунктом 7 статьи 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации. Документами, подтверждающими право на налоговую льготу, являются:

(в ред. [решения](#) Городской Думы г. Таганрога от 29.11.2018 N 505)

копия свидетельства о рождении ребенка;

копия справки, подтверждающей факт установления инвалидности ребенка;

для опекунов (попечителей) - копия документа, подтверждающего факт установления опеки (попечительства) над ребенком.

6. Признать утратившими силу:

6.1. [Решение](#) Городской Думы города Таганрога от 21.11.2014 N 22 "О налоге на имущество физических лиц".

6.2. [Решение](#) Городской Думы города Таганрога от 03.11.2015 N 138 "О внесении изменений в Решение Городской Думы города Таганрога от 21.11.2014 "О налоге на имущество физических

лиц".

7. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Председателю Городской Думы - главе города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего Решения.

9. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Городской Думы - главу города Таганрога Титаренко И.Н.

Председатель Городской Думы -
глава города Таганрога
И.ТИТАРЕНКО
